

COMUNE DI TORNACO

PROVINCIA DI NOVARA

INVENTARIO DEI BENI COMUNALI

ANNO 2013

- FABBRICATI -

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI TORNACO**

Anno : **2013**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N°di Rep. Gen. 6- N°di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N°di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N°Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
1	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- PALAZZO MUNICIPALE 3- VIA MARCONI 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6- UFFICI COMUNALI	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 173.483,20 2- 150.181,06 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 190.900,83 5-	/ 3
2	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- SCUOLA MATERNA - PALESTRA 3- VIA QUINTINO SELLA 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6- SCUOLA - PALESTRA - LOCALE MAGAZZINO	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 506.228,73 2- 112.828,55 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 324.164,20 5-	/ 3
3	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- VILLA MARZONI 3- VIA SAN CARLO 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6- ATTIVITA' CULTURALI	1- 2- COMPRAVENDITA 3- CAFAGNO GIANVITTORIO 4- 46362 5- 21/06/2006 6- 14466 7- 26/06/2006		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 158.000,00 2- 94.571,01 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 202.573,64 5- ACQUISTO DI PARTE DEL FABBRICATO CON ATTO SEGRETARIO COMUNALE N.636 DEL 07.04.2009	/ 3
4 0	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- CENTRO SPORTIVO - SPOGLIATOI 3- VIALE RIMEMBRANZE 4- COMUNE DI TORNACO 5- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE 6-	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 0,00 2- 63.276,14 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 44.973,23 5-	/ 3
5	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- UFFICIO POSTALE 3- VIA GIRELLA 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 11.668,70 2- 3.642,12 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 8.265,26 5-	/ 3

Ente : **COMUNE DI TORNACO**

Anno : **2013**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N°di Rep. Gen. 6- N°di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N°di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
6	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- N.2 APPARTAMENTI - FARMACIA 3- VIA IV NOVEMBRE ANG. VIA GIRELLA 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE RESID. ESISTENTI DI TIPO A 6-	1- 2- COMPRAVENDITA 3- CAFAGNO GIANVITTORIO 4- 60136 6- 5342	5- 27/04/1990 7- 03/05/1990	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 70.743,79 2- 13.050,29 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 43.656,48 5- / 3
7	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- EX AMBULATORIO 3- VIA BARBAVARA 4- FRAZ. VIGNARELLO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 7.971,60 2- 4.565,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 7.547,15 5- / 3
8	1- DEMANIALE 2- PESO PUBBLICO 3- VIA IV NOVEMBRE 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE RESID. ESISTENTI DI TIPO A 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 23.056,80 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 19.637,30 5- / 3
9	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- CASERMA CARABINIERI 3- VIA TONALE 4- COMUNE DI VESPOLATE 5- 6- 19	1- 2- COMPRAVENDITA 3- MITTINO G. 4- 312513 6- 10150	5- 18/07/1996 7- 05/08/1996	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 114.917,26 2- 524,68 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 55.208,75 5- COMPROPRIETA' PER 170/1000 / 3
10 0	1- DEMANIALE 2- CIMITERO TORNACO 3- VIALE RIMEMBRANZE 4- COMUNE DI TORNACO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 35.936,59 2- 449.466,87 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 316.975,41 5- / 3
11 0	1- DEMANIALE 2- CIMITERO VIGNARELLO 3- VIA BARBAVARA 4- FRAZ. VIGNARELLO 5- AREE PER ATTREZZ. E SERV. SOCIALI 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5- / 3

Ente : **COMUNE DI TORNACO**

Anno : **2013**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N°di Rep. Gen. 6- N°di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N°di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N°Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
12 0	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- AREA FESTE 3- VIA IV NOVEMBRE 4- COMUNE DI TORNACO 5- 6-	1- 277 2- COMPRAVENDITA 3- SEGRETARIO COMUNALE 4- 647 6- 9021	5- 24/05/2012 7- 05/07/2012	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 40.000,00 2- 43.167,23 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 79.172,70 5-	/ 3

TOTALE VALORE RESIDUO						1.293.074,95
-----------------------	--	--	--	--	--	--------------

Il presente Registro si compone di n° **3** pagine da pag. **1** a pag. **3**

DATI CATASTALI - FABBRICATI

Codice			Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico		
1			PALAZZO MUNICIPALE				VIA MARCONI				2		
DATI N.C.E.U.													
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	TORNACO			8		44	1	C/1-2			20		232,41
2	TORNACO			8		44	2	B/4-U				650	872,81
3	TORNACO			8		44	3	C/1-2			23		267,27
4	TORNACO			8		46	1	C/1-2			28		325,37
5	TORNACO			8		46	2	A/4-1		5			149,77
Codice			Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico		
2			SCUOLA MATERNA - PALESTRA				VIA QUINTINO SELLA				1		
DATI N.C.E.U.													
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	TORNACO			13		1		B/5-U				2310	2.505,33
2	TORNACO			13		284		B/5-U				770	835,11
3	TORNACO			13		283		C/6-2			56		144,61
Codice			Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico		
3			VILLA MARZONI				VIA SAN CARLO				14		
DATI N.C.E.U.													
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	TORNACO			7		429	2	A/6-3		2,5			56,81
2	TORNACO			7		429	3	A/6-3		2,5			56,81
3	TORNACO			7		429	4	A/3-2		14,5			659,00
4	TORNACO			7		221		C/3-2			20		18,59
5	TORNACO			7		429	5	A/4-2		4			140,48
6	TORNACO			7		437							0,00

DATI CATASTALI - FABBRICATI

Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico		
4	CENTRO SPORTIVO - SPOGLIATOI					VIALE RIMEMBRANZE						
DATI N.C.T.												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	TORNACO	0	14		19		2020	SEMINATIVO 1	1	10,95	15,12	
2	TORNACO	0	14		20		1280	SEMINATIVO 1	1	6,94	9,58	
3	TORNACO	0	14		21		620	SEMINATIVO 1	1	3,36	4,64	
4	TORNACO	0	14		22		650	SEMINATIVO 1	1	3,52	4,86	
5	TORNACO	0	14		23		1300	SEMINATIVO 1	1	7,05	9,73	
6	TORNACO	0	14		24		820	SEMINATIVO 1	1	4,45	6,14	
7	TORNACO	0	14		25		1330	SEMINATIVO 1	1	7,21	9,95	
8	TORNACO	0	14		26		1380	FABBRICATO RURALE				
9	TORNACO	0	14		27		330	SEMINATIVO 1	1	1,79	2,47	
10	TORNACO	0	14		94		1560	SEMINATIVO 1	1	8,46	11,68	
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico		
5	UFFICIO POSTALE					VIA GIRELLA						
DATI N.C.E.U.												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1	TORNACO	0	8		151	4	C/1-2		48		557,77	
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico		
6	N.2 APPARTAMENTI - FARMACIA					VIA IV NOVEMBRE ANG. VIA GIRELLA						
DATI N.C.E.U.												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1	TORNACO	0	8		109	3	C/1-2	0	67	0	778,56	
2	TORNACO	0	8		109	4	A/3-2	4,5	0	0	204,52	
3	TORNACO	0	8		109	5	A/3-2	4,5	0	0	204,52	
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo				Civico		
7	EX AMBULATORIO					VIA BARBAVARA						

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	TORNACO		19		12		C/3-6		42		75,92
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>				<i>Indirizzo</i>				<i>Civico</i>		
8	PESO PUBBLICO						VIA IV NOVEMBRE				

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	TORNACO		8		298		E/3				1.420,26
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>				<i>Indirizzo</i>				<i>Civico</i>		
9	CASERMA CARABINIERI						VIA TONALE				19

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	VESPOLATE		11		435		B/1-U			3180	4.598,53
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>				<i>Indirizzo</i>				<i>Civico</i>		
10	CIMITERO TORNACO						VIALE RIMEMBRANZE				

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	TORNACO	0	14		B		7600	CIMITERO			
2	TORNACO	0	14		95		1890	SEMINATIVO 1	1	10,25	14,15
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>				<i>Indirizzo</i>				<i>Civico</i>		
11	CIMITERO VIGNARELLO							VIA BARBAVARA			

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	TORNACO	0	17		A		420	CIMITERO			

DATI CATASTALI - FABBRICATI

Codice	Descrizione del Fabbricato				Indirizzo				Civico				
12	AREA FESTE				VIA IV NOVEMBRE								
DATI N.C.E.U.													
Cod	Sez. Censuaria		Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI		Vani	Mq	Mc	Rendita
1	TORNACO			8		316	4	C/7-U			128		132,21
2	TORNACO			8		316	5	C/6-2			32		82,63
3	TORNACO			8		316	6	C/2-1			117		138,98
DATI N.C.T.													
Cod	Sez. Censuaria.		Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità		CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	TORNACO		0	8		316		1940	ENTE URBANO		0		