

dott. giuseppe bruno agronomo
dott. cristina troietto agronomo
collaboratori:
dott. claudia fontaneto naturalista

via martiri della libertà, 3
28060 cureggio,
tel./fax: 0322.839696
studio.gb@poste.191.it

stime/perizie/progettazioni
verde ornamentale/piani faunistici
progettazione territoriale/via
recuperi ambientali/forestazione

REGIONE PIEMONTE Provincia Novara Comune Tornaco	
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE	
Normativa di riferimento L.R. 40/1998 D. Lgs. 152/2006	Cureggio Dicembre 2013
<i>Allegato A1</i> <i>Tabella di sintesi: obiettivi - azioni</i>	<i>Elaborato 4</i>
PROGETTISTI Dott. Agr. Giuseppe Bruno (incaricato) Ordine Agronomi e Forestali della Provincia di Novara e VCO n. 23 Dott. Agr. Cristina Troietto (collaboratore) Ordine Agronomi e Forestali della Provincia di Varese n. 144 Dott. Nat. Claudia Fontaneto (collaboratore)	

		Obiettivi Programmatici / Strategici	N	Obiettivo specifico di Piano	Obiettivo ambientale	Azioni di Piano	Componente ambientale interessata	Tipo di Impatto <i>Positivo/Nulla/Negativo</i>	Opere di Mitigazione
SISTEMA AMBIENTALE	OP. 01	Tutela ambientale e salvaguardia degli ambiti vincolati e di particolare pregio paesistico e ambientale	A01.1	Salvaguardia delle aree agricole di pregio	Conservazione biodiversità ambientale	Individuazione dell'area agricola di interesse paesistico a nord est dell'abitato. Intervento n° 88 - Art. 37 quater	Suolo	Positivo	/
			A01.2	Mantenimento delle caratteristiche del paesaggio agrario	Salvaguardia delle aree vegetate	Mantenimento filari e zone vegetate lungo i corsi d'acqua ove possibile	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A01.3	Tutela e valorizzazione dei con visuali e delle viste panoramiche	Mantenimento caratteristiche del paesaggio	Cercare punti di visuale sulle risaie o di scorci all'interno dell'abitato	Paesaggio	Positivo	/
	OP.02	Promuovere la riqualificazione ambientale e paesaggistica del territorio urbano ed extraurbano	A02.1	Individuare ambiti da salvaguardare per migliorare la qualità paesistico-ambientale del territorio extraurbano	Conservazione biodiversità ambientale	Costruzione della rete ecologica individuata dal PTP, da mantenere inedificabile. Intervento n° 91 - Art. 37 quinquies	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A02.2	Riqualificare e tutelare i rii e canali presenti nel territorio	Conservazione biodiversità ambientale	Individuazione delle direttrici secondarie di connessione alla rete ecologica principale, da mantenere inedificabili. Intervento n° ... Art. (in divenire)	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A02.3	Creazione di aree verdi	Conservazione biodiversità ambientale	Creazione di un Parco Urbano in prossimità della testa del Cavo Plezza. Intervento n° 93 - Art. 28	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
					/	Realizzare un'area pubblica attrezzata tra la Via Fornace Vecchia e Via Colombo. Intervento n° 72 - Art. 28	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/

		Obiettivi Programmatici / Strategici	N	Obiettivo specifico di Piano	Obiettivo ambientale	Azioni di Piano	Componente ambientale interessata	Tipo di Impatto	Opere di Mitigazione
								Positivo/Nulla/Negativo	
SISTEMA AMBIENTALE	OP.03	Promuovere la fruibilità del territorio	A03.1	Ridefinizione delle aree a verde pubblico	Creazione area di connessione ecologica con modello stepping zones	Ricollocare le aree dedicate a spazi verdi previste nel PRG vigente nella porzione nord-ovest dell'abitato	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A03.2	Creazione di un sistema a rete	Creazione area di connessione ecologica con modello stepping zones	Integrazione delle reti ecologiche extraurbane con le aree verdi e i percorsi protetti	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A03.3	Realizzare piste ciclabili di collegamento tra l'ambito urbano e l'ambito rurale	Mantenimento caratteristiche del paesaggio	Identificare percorsi di collegamento da migliorare e mantenere lo stato di manutenzione di tutti i percorsi attualmente presenti	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
	OP.04	Migliorare la vivibilità	A04.1	Individuare nuovi itinerari da sottoporre a tutela	Mantenimento caratteristiche del paesaggio	Identificare e normare gli itinerari previsti dal PTP	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A04.2	Creazione di nuovi spazi per lo sport e il tempo libero	/	Ampliare area verde in prossimità del campo da calcio. Intervento n°	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A04.3	Realizzare area per attrezzature e servizi sociali	/	Inserire come area per attrezzature e servizi sociali la "casa mamma - bambino"	Paesaggio	Nulla	/

		Obiettivi Programmatici / Strategici	N	Obiettivo specifico di Piano	Obiettivo ambientale	Azioni di Piano	Componente ambientale interessata	Tipo di Impatto	Opere di Mitigazione
								Positivo/Nullo/Negativo	
SISTEMA RESIDENZIALE	OP.05	Tutela e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente	A05.1	Salvaguardia degli edifici di interesse storico architettonico	Mantenimento caratteristiche del paesaggio	Costruzione del repertorio dei beni paesistico ambientali ed architettonici (in divenire)	Paesaggio	Positivo	/
			A05.2	Salvaguardia degli edifici rurali	Mantenimento caratteristiche del paesaggio	Specifiche normative per le cascine di interesse storico architettonico (in divenire).	Paesaggio	Positivo	/
			A05.3	Riqualificazione dei borghi	Mantenimento caratteristiche del paesaggio	Interventi per la valorizzazione del nucleo di Vignarello (in divenire).	Paesaggio	Positivo	/
	OP.06	Contenere l'espansione residenziale	A06.1	Privilegiare le aree intercluse e di completamento dell'edificato esistente	/	Nuove aree residenziali di completamento all'interno dell'abitato. Interventi n° 38 - 45	Paesaggio	Nullo	/
			A06.2	Ricollocare le aree edificabili previste dal Piano vigente rimaste inedificate	/	Dichiarazione di intenti e riunioni tra amministrazione e proprietari dei lotti rimasti inedificati per valutarne lo stralcio	Suolo	Nullo/Negativo	Arredo verde urbano

		Obiettivi Programmatici / Strategici	N	Obiettivo specifico di Piano	Obiettivo ambientale	Azioni di Piano	Componente ambientale interessata	Tipo di Impatto	Opere di Mitigazione
								Positivo/Nullo/Negativo	
SISTEMA RESIDENZIALE	OP.07	Soddisfare le esigenze edificatorie dei cittadini	A07.1	Individuare le esigenze edificatorie dei cittadini attraverso una dichiarazione di intenti	/	Elaborato E	Paesaggio	Nullo	/
			A07.2	Individuare piccoli lotti residenziali, a completamento del tessuto urbano, da assoggettare a Permesso di Costruire Semplice	/	Interventi n° 36 - 76 - 78	Paesaggio	Nullo	/
			A07.3	Individuare nuovi ambiti residenziali di più ampie dimensioni da assoggettare a piani esecutivi convenzionati	/	Interventi n° 19 - 34 - 35	Paesaggio	Nullo	/
	OP.08	Promuovere uno sviluppo residenziale ambientalmente sostenibile	A08.1	Riqualificazione edilizia esistente	/	Introdurre indici e regole premianti nelle NTA o individuazione di aree dedicate (in divenire)	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A08.2	Stimolare la realizzazione di edifici a basso impatto energetico	Migliorare le condizioni ambientali generali	Introdurre indici e regole premianti nelle NTA (in divenire)	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A08.3	Mantenere ineditati alcuni lotti liberi nel nucleo abitato	Mantenere spazi verdi all'interno dell'edificato per migliorare la connessione ecologica tramite modello stepping zones	Divieto di edificabilità, inserendo queste aree come a verde privato vincolato. Interventi n° 54 - 55 - 61 - 62 - 68 - 74	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/

		Obiettivi Programmatici / Strategici	N	Obiettivo specifico di Piano	Obiettivo ambientale	Azioni di Piano	Componente ambientale interessata	Tipo di Impatto <i>Positivo/Nulla/Negativo</i>	Opere di Mitigazione
SISTEMA ECONOMICO	OP.09	Promuovere le attività economiche a basso impatto ambientale	A09.1	Valorizzare le aziende agricole	/	Individuare cartograficamente le aree agricole all'interno del tessuto urbano edificato e normarle con una specifica normativa. Interventi n° 7 - 18 - 20 - 43 - 47 - 48 - 58 - 59 - 66 - 67. - Art. 37 bis	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Positivo	/
			A09.2	Valorizzare le aziende agrituristiche	/	Individuare cartograficamente le aziende agrituristiche presenti sul territorio e normarle con una specifica normativa. Intervento n° 30 - Art. 37 ter	Paesaggio	Positivo	/
	OP.10	Mantenere le attività produttive già in essere	A10.1	Individuare piccoli lotti produttivi in prossimità delle aree produttive già in essere	/	Interventi n° 13 - 27	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Nulla/Negativo	Arredo verde urbano
			A10.2	Individuare aree accessorie alle attività produttive già in essere	/	Individuare un'area accessoria alla Vichimica da destinare alle attività di carico e scarico materiali senza tuttavia creare la possibilità di realizzare nuovi capannoni industriali. Intervento n° 64 - Art. 36 bis	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Nulla/Negativo	Arredo verde urbano
	OP.11	Migliorare la vivibilità	A11.1	Stimolare la collocazione di nuovi punti di esercizi di vicinato nel nucleo principale	/	Piano del Commercio e riqualificazione del nucleo principale	Paesaggio	Nulla	/
SISTEMA INFRASTRUTTURALE	OP.12	Migliorare le connessioni territoriali	A12.1	Definire un ipotetico tracciato per una tangenziale	Mitigare i probabili impatti ambientali dovuti dall'infrastruttura	Intervento n° 17 a	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Negativo	In fase di progettazione individuazione di sottopassaggi per la piccola fauna, arredo verde della strada, etc...
			A12.2	Collegare la viabilità esistente e di progetto con Vespolate	Mitigare i probabili impatti ambientali	Intervento n° 17 b	Flora - Fauna - Ecosistemi - Paesaggio - Suolo	Negativo	In fase di progettazione individuazione di sottopassaggi per la piccola fauna, arredo verde della strada, etc...