



COMUNE DI TORNACO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 126

OGGETTO: ACCETTAZIONE DONAZIONE BENI IMMOBILI.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **02** del mese di **MAGGIO** alle ore **19,00** presso la Sala Consiliare di Via Marconi 2, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di 1^a convocazione, il CONSIGLIO COMUNALE. Regolarmente convocati, all'appello risultano i Consiglieri:

			Presente	Assente
SARINO	Gaudenzio	Sindaco	X	
CATTANEO	Michela		X	
RINO	Marco		X	
BELLAN	Simone		X	
BISAGNI	Andrea Giovanni		X	
CALDARELLI	Giovanni		X	
MONFRINOTTI	Clementina		X	
BETTENZOLI	Emanuela		X	
CREMONA	Giuseppe		X	
GERBINO	Pierantonio		X	
UBEZIO	Mario Giuseppe		X	
TOTALE			11	

Presiede il Sig. Gaudenzio Sarino, nella sua qualità di SINDACO-Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il dott. Carlo Carrera, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Partecipa anche l'assessore esterno Sig. Bernascone Domenico.

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno: trattasi di n. 3 aree localizzate nella zona EST del paese, la cui acquisizione soddisfa a precisi interessi pubblici.

Premesso che:

- la legge 15.05.1997 n. 127 ha semplificato la procedura di accettazione della liberalità;
- l'art. 13, comma 1, della citata legge 127/97 ha previsto che: "l'art. 17 del codice civile e la legge 21 giugno 1896 n. 218, sono abrogati; sono altresì abrogate le altre disposizioni che prescrivono autorizzazioni per l'acquisto di immobili o per l'accettazione di donazioni, eredità o legati da parte di persone giuridiche, associazioni o fondazioni";
- anche l'Avvocatura Generale dello Stato (con nota 05 26 73 CS 100 30/97 - 113 sd del 24.04.1998) ha concordato con il ministero dei beni ambientali nel ritenere abrogate delle disposizioni del citato art. 13 della legge 127 del 1997, la normativa della legge 05.06.1850 n. 1037 ed il relativo regolamento (R.D. 26.06.1864 n. 1817), per cui non deve "ritenersi più necessario, per l'accettazione delle eredità, delle donazioni e dei lasciti disposti in favore dello Stato il decreto ministeriale di autorizzazione alla accettazione dell'atto di liberalità, ma esse possono essere accettate, previa verifica della convenzione economica del lascito da parte degli uffici tecnici";
- detta procedura può essere adottata anche dal Comune;

Viste le note pervenute tramite mail in 07.11.2016 e 217.01.2018 con le quali in Dott. Mauro Cerfeda, tecnico incaricato dalla famiglia Frego/Ferrero, comunicava l'impegno a cedere gratuitamente al Comune di Tornaco i terreni identificati al Foglio 13 Mappali 222-300-442 del N.C.T. del Comune di Tornaco;

Considerata la convenienza ad acquisire i terreni succitati stante l'inserimento degli stessi in un'area di Piano Regolatore destinata a standard urbanistici;

Visto altresì che il Mappale 300 e parte del Mappale 442 sono da oltre vent'anni sedime stradale, formanti rispettivamente via Fornace Vecchia e via Colombo;

Visto altresì che l'istituto giuridico della donazione, la cui disciplina è prevista negli artt. 769 e seguenti del Codice Civile, impone che il Comune formalizzi il proprio intendimento con apposito atto deliberativo, il cui contenuto sarà successivamente trasfuso nell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 782 del Codice Civile;

Dato atto che le spese notarile e qualsiasi altra spesa relativa al rogito, saranno totalmente assunte a carico della proprietà donante;

Ritenuto di accettare la donazione in oggetto, atteso che trattasi di beni destinati alla collettività, e di esprimere pertanto apprezzamento e gratitudine nei confronti dei donanti;

Visti gli artt. 42, 48 e 107 e riconosciuta la propria competenza in merito all'oggetto in quanto provvedimento discrezionale non rientrante nelle competenze dei responsabili dei servizi;

Visto:

- il Titolo V, libro II, del Codice Civile;
- l'art. 1 della Legge n. 192/2000;
- il D. Lgs. n. 267/2000 - cd. T.U.E.L.;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il seguente parere in ordine alla regolarità tecnico/contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario/Tributi ai sensi dell'art. 49 del succitato D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 che testualmente recita: *"in merito alla suddetta proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnico/contabile, si esprime parere favorevole ai sensi della normativa vigente"*.

Tornaco, lì _____

Il Responsabile del Servizio Patrimonio
(Arch. Valeria Gatti)

Ritenuto di provvedere in merito,

Visto lo statuto comunale,

Con voti espressi in forma palese per alzata di mano:

Presenti: n. 11
Votanti: n. 11
Favorevoli: n. 11
Astenuti: n. 0
Contrari: n. 0

DELIBERA

- Di accettare la donazione meglio specificata in premessa.
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
- Di dare atto che i predetti immobili entrano a far parte del patrimonio disponibile dell'Ente;

Quindi, successivamente, con voti espressi in forma palese per alzata di mano:

Presenti: n. 11
Votanti: n. 11
Favorevoli: n. 11
Astenuti: n. 0
Contrari: n. 0

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL SINDACO
Gaudenzio Sarino

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Carrera

Per copia conforme all'originale:

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Carrera

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi, a partire dal _____

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Carrera

ESECUTIVITA'

(X) dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

(_) decorso il decimo giorno dalla pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 1434, comma 3, D. Lgs. 267/2000.

Tornaco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Carrera

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL SINDACO
F. to Gaudenzio Sarino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera

Per copia conforme all'originale:

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo Carrera

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi, a partire dal _____

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera

ESECUTIVITA'

(X) dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

(_) decorso il decimo giorno dalla pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 1434, comma 3, D. Lgs. 267/2000.

Tornaco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera