



COMUNE DI TORNACO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 137

OGGETTO: PRESA D'ATTO NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **03** del mese di **LUGLIO** alle ore **19,00** presso la Sala Consiliare di Via Marconi 2, si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta pubblica di 1^a convocazione, il **CONSIGLIO COMUNALE**. Regolarmente convocati, all'appello risultano i Consiglieri:

			Presente	Assente
SARINO	Gaudenzio	Sindaco	X	
CATTANEO	Michela		X	
RINO	Marco			X
BELLAN	Simone		X	
BISAGNI	Andrea Giovanni		X	
CALDARELLI	Giovanni		X	
MONFRINOTTI	Clementina		X	
BETTENZOLI	Emanuela		X	
CREMONA	Giuseppe		X	
GERBINO	Pierantonio			X
UBEZIO	Mario Giuseppe		X	
TOTALE			9	2

Presiede il Sig. Gaudenzio Sarino, nella sua qualità di SINDACO-Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il dott. Carlo Carrera, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Sindaco illustra il punto posto all'ordine del giorno:

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999 n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e Comuni, concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 06 giugno 2001 n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i Comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Preso atto che con Deliberazione del Consiglio Unionale n. 10 del 02/07/2018 è stato approvato il Regolamento Edilizio dell'Unione Terre d'Acque allegato in copia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 ed individuata la competenza del Consiglio nella materia di cui trattasi;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss. mm. ii.

Tornaco, lì 03.07.2018

Il Responsabile del Servizio Edilizia
Privata – Urbanistica - Cimitero
F. to Geom. Ubezio Stefano

Visto lo statuto comunale;

Con voti espressi in forma palese per alzata di mano:

Presenti: n. 9
Votanti: n. 9
Favorevoli: n. 9
Astenuiti: n. 0
Contrari: n. 0

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO che con deliberazione del Consiglio l'Unione Terre d'Acque, a cui il Comune aderisce, con deliberazione n. 10 del 02 luglio 2018, ha approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 08 luglio 1999 n. 19, il Regolamento Edilizio Comunale, allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

DI DARE ATTO che citato Regolamento, che entrerà in vigore nei modi e termini previsti dalla legge;

DI DARE ATTO altresì, come con l'entrata in vigore di nuove norme legislative di rango superiore, generali e speciali, si disapplicheranno le norme incompatibili del citato Regolamento, fatto salvo quanto previsto dalle norme transitorie del citato regolamento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Unione dei Comuni Terre d'Acque;

DI DARE ATTO CHE la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999.

Quindi, successivamente, con voti espressi in forma palese peralzata di mano:

Presenti:	n. 9
Votanti:	n. 9
Favorevoli:	n. 9
Astenuti:	n. 0
Contrari:	n.0

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F. to Gaudenzio Sarino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera

Per copia conforme all'originale:

Tornaco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi, a partire dal _____

Tornaco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera

ESECUTIVITA'

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

decorso il decimo giorno dalla pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 1434, comma 3, D. Lgs. 267/2000.

Tornaco, li 03.07.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Carlo Carrera