



Comune di  
Borgolavezzaro



Comune di  
Tornaco



Comune di  
Vespolate

## UNIONE TERRE D'ACQUE

PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Libertà 10 – Borgolavezzaro CAP 28071

Tel. 0321 / 885815 – 885121 – Fax 0321 / 885816

C. Fiscale e P.IVA 94042030034

mail protocollo@pec.unioneterredacque.it

# COMUNE DI TORNACO

**UFFICIO TECNICO  
SETTORE LL.PP.**

## DETERMINAZIONE N. 007 DEL 27.11.2017

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA BIBLIOTECA E MUSEO ETNOGRAFICO IN VILLA MARZONI. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. DI NOVARA. CUP F54H17000300006. CIG Z251FAD971. APPROVAZIONE CONTABILITA', CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO E ATTESTAZIONE DI LIQUIDABILITA' DELLA SPESA.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTE

le seguenti determinazioni:

- n. 007 del 30.06.2017, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, emissione C.R.E. e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai "Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria biblioteca e museo etnografico Villa Marzoni", all'Arch. Roberto Magni con studio tecnico in Vicolungo (NO) Via Dante Alighieri 4, C.F.MGNRRT64R30F952Z P.I. 01770940037;
- n. 010 del 01.08.2017 per l'affidamento del servizio di progettazione dell'impianto elettrico, relativamente ai "Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria della biblioteca e del museo etnografico di Villa Marzoni" allo studio tecnico Elio Manzini avente sede in Viale G. Cesare n. 267/a a Novara, C.F.MNZZE15D09G247N P.I. 00869230037;

#### VISTO

il progetto definitivo-esecutivo, relativamente ai lavori suddetti, redatto dai progettisti incaricati e consegnato il 02.08.2017 con nota prot. n. 1397, per un importo di quadro economico di €. 45.000,00 così suddivisi:

- €. 33.995,94 + Oneri per la sicurezza €. 870,00 per lavori importo a base d'appalto;
- €. 10.134,06 quali I.V.A., Spese tecniche ed altre somme a disposizione;

#### DATO ATTO

che con determinazione n. 001 in data del 13.09.2017, si stabiliva:

1. di aggiudicare ed affidare i "Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria della biblioteca e museo etnografico Villa Marzoni" tramite affidamento diretto così come disposto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs.

50/2016 e smi, a seguito comunque di procedura comparativa espletata mediante richiesta di offerta a n. 3 Ditte (nota prot. 1494 del 23.08.2017), alla Ditta Gieffe Costruzioni s.r.l. avente sede in Novara Via Agogna 45, C.F. e P.I. 02051450035, alle condizioni dell'offerta pervenuta tramite RDO su MEPA n. 1662795, verso un importo complessivo di spesa pari a € 30.760,00 Oneri per la sicurezza compresi + IVA 10% (ovvero pari a € 33.836,00 I.V.A. 10% compresa);

2. di impegnare l'importo complessivo di € 33.836,00 - I.V.A. 10% compresa - sul Capitolo 3010, Impegno 464 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, con contributo della Regione Piemonte;

VISTO il contratto Raccolta 106 stipulato in data 18.10.2017;

DATO ATTO che i lavori di che trattasi hanno avuto inizio in data 23.10.2017 e sono stati regolarmente ultimati in data 20.11.2017 con due giorni di anticipo rispetto al termine di conclusione lavori stabilito nel 22.11.2017;

DATO ATTO che con determinazione n. 006 del 17.11.2017 si affidavano i lavori di realizzazione di due pilastri di rinforzo in muratura portante nel locale magazzino e di sistemazione della copertura e della relativa lattoneria di Villa Marzoni, tramite affidamento diretto così come disposto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e smi, alla Ditta Gieffe Costruzioni s.r.l. di Novara - Via Agogna 45 - C.F. e P.I. 02051450035 – come da preventivo inviato in data 10.11.2017, per un importo complessivo pari a Euro 4.515,50 I.V.A. 10% compresa;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori – Arch. Roberto Magni (Det. affidamento n. 007 del 30.06.2017) - in data 22.11.2017, dal quale risulta che i “Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria biblioteca e museo etnografico Villa Marzoni”, sono stati regolarmente ultimati verso un importo complessivo di € 30.760,00 + I.V.A. 10%;

VISTO il quadro economico consuntivo dei lavori suddetti che di seguito si riassume:

| art | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE PROVVISI                                                             | Importi<br>parziali<br>(€) | Importi<br>totali<br>(€) |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
|     | <b>A) OPERE A BASE D'APPALTO:</b>                                                                      |                            |                          |
|     | <b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI “A CORPO”</b>                                                             | <b>34.865,94</b>           |                          |
|     | COSI' RIPARTITO                                                                                        |                            |                          |
|     | CAP 1) OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA                                                                 | 33.995,94                  |                          |
|     | CAP 2) OPERE ED ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA                                   | 870,00                     |                          |
|     | Ribasso del 12,077 %                                                                                   | <b>- 4.105,94</b>          |                          |
|     | <b>TOTALE IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO</b>                                                             | <b>30.760,00</b>           | <b>30.760,00</b>         |
|     | <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :</b>                                              |                            |                          |
| B1  | IVA sui LAVORI 10% di 30.760,00                                                                        | 3.076,00                   |                          |
| B2  | Spese tecniche per progettazione architettonica, Piano di sicurezza e coordinamento e impianto termico | 4.500,00                   |                          |
| B3  | Oneri fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al punto B2                                    | 1.209,60                   |                          |
| B4  | Spese tecniche per la progettazione dell'impianto elettrico                                            | 730,00                     |                          |
| B5  | Oneri fiscali (2%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al punto B4                                    | 178,41                     |                          |
| B6  | Quota a disposizione per imprevisti ed arrotondamento                                                  | 30,49                      |                          |
| B7  | Opere ad affidamento diretto:                                                                          |                            |                          |
|     | • Realizzazione di due pilastri di rinforzo in muratura portante nel locale magazzino                  | 4105,00                    |                          |

|    |                                                                                                                             |                  |                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| B8 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sistemazione della copertura e della relativa lattoneria di Villa Marzoni</li> </ul> |                  |                  |
|    | IVA sulle opere ad affidamento diretto 10% di 4.105,94                                                                      | 410,50           |                  |
|    | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                     | <b>14.240,00</b> | <b>14.240,00</b> |
|    | IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA                                                                                              |                  | <b>45.000,00</b> |

RISCONTRATO che non sono stati corrisposti degli acconti all'Impresa appaltatrice;

VISTO il durc online emesso da INPS in data 25.10.2017 prot. n. 8340070, da cui si evince la regolarità contributiva della Ditta sopracitata

RITENUTO pertanto di:  
- procedere con l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e del quadro economico consuntivo dei lavori in oggetto;  
- attestare la liquidabilità della spesa a seguito dell'avvenuta esecuzione dei lavori;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 così come modificato dal D. Lgs. 56/2017;

VISTI gli artt. 107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO l'art. 84 dello Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

#### DETERMINA

- di approvare la contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori – Arch. Roberto Magni (Det. affidamento n. 007 del 30.06.2017) , in data 22.11.2017, dal quale risulta che i “Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria biblioteca e museo etnografico Villa Marzoni”, sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta Ditta Gieffe Costruzioni s.r.l. di Novara - Via Agogna 45 - C.F. e P.I. 02051450035 – per un importo complessivo di € 30.760,00 + IVA 10% (oneri per la sicurezza compresi);
- di dare atto che il credito dell'Impresa Appaltatrice ammonta a € **33.836,00 - IVA 10% compresa** - (imponibile € 30.760,00 + IVA 3.076,00) e che lo stesso importo trova copertura finanziaria sul **Capitolo 10647 - Impegno n. 702** del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017 con contributo della Regione Piemonte;
- di dare atto che, con il rilascio del suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, viene autorizzato lo svincolo del deposito cauzionale definitivo, prestato dalla Ditta appaltatrice, relativo al contratto n. rep. 106 del 18.10.2017, costituito da polizza assicurativa n. 1123408 emessa in data 03.10.2017 dalla compagnia assicurativa Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Aelle (GE);
- di approvare il quadro economico consuntivo dei lavori in oggetto che di seguito si riporta integralmente:

| art | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE PROVVISTE                                                                                                                                                                                                            | Importi<br>parziali<br>(€) | Importi<br>totali<br>(€) |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
|     | <b>C) OPERE A BASE D'APPALTO:</b>                                                                                                                                                                                                                      |                            |                          |
|     | <b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI "A CORPO"</b>                                                                                                                                                                                                             | <b>34.865,94</b>           |                          |
|     | COSI' RIPARTITO                                                                                                                                                                                                                                        |                            |                          |
|     | CAP 1) OPERE SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA                                                                                                                                                                                                                 | 33.995,94                  |                          |
|     | CAP 2) OPERE ED ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA                                                                                                                                                                                   | 870,00                     |                          |
|     | Ribasso del 12,077 %                                                                                                                                                                                                                                   | <b>- 4.105,94</b>          |                          |
|     | <b>TOTALE IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO</b>                                                                                                                                                                                                             | <b>30.760,00</b>           | <b>30.760,00</b>         |
|     | <b>D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :</b>                                                                                                                                                                                              |                            |                          |
| B1  | IVA sui LAVORI 10% di 30.760,00                                                                                                                                                                                                                        | 3.076,00                   |                          |
| B2  | Spese tecniche per progettazione architettonica, Piano di sicurezza e coordinamento e impianto termico                                                                                                                                                 | 4.500,00                   |                          |
| B3  | Oneri fiscali (4%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al punto B2                                                                                                                                                                                    | 1.209,60                   |                          |
| B4  | Spese tecniche per la progettazione dell'impianto elettrico                                                                                                                                                                                            | 730,00                     |                          |
| B5  | Oneri fiscali (2%) e IVA (22%) su spese tecniche di cui al punto B4                                                                                                                                                                                    | 178,41                     |                          |
| B6  | Quota a disposizione per imprevisti ed arrotondamento                                                                                                                                                                                                  | 30,49                      |                          |
| B7  | Opere ad affidamento diretto: <ul style="list-style-type: none"> <li>Realizzazione di due pilastri di rinforzo in muratura portante nel locale magazzino</li> <li>Sistemazione della copertura e della relativa lattoneria di Villa Marzoni</li> </ul> | 4105,00                    |                          |
| B8  | IVA sulle opere ad affidamento diretto 10% di 4.105,94                                                                                                                                                                                                 | 410,50                     |                          |
|     | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                                                                                                                                | <b>14.240,00</b>           | <b>14.240,00</b>         |
|     | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>                                                                                                                                                                                                                  |                            | <b>45.000,00</b>         |

5. di attestare la liquidabilità della spesa dando atto della presenza a bilancio anno 2017 del capitolo e dello stanziamento necessario:

- in entrata: al Capitolo 4020 - Accertamento 90 4.03.10.02.001;
- in uscita: **Capitolo 3010 - Impegno 399** (Det. 7 del 30.06.2017) per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, emissione C.R.E. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Arch. Roberto Magni con studio tecnico in Vicolungo (NO) Via Dante Alighieri 4 C.F.MGNRRT64R30F952Z P.I. 01770940037 – per un importo complessivo pari a € 5.709,60 – IVA 22% e Cassa di previdenza comprese (di cui: per imponibile € 4.500,00 – per Cassa di Previdenza 4% € 180,00 – per I.V.A. 22% € 1.029,60);  
**Capitolo 3010 - Impegno 442** (Det. 10 del 01.08.2017) per l'affidamento del servizio di progettazione dell'impianto elettrico, relativamente ai "Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria della biblioteca e del museo etnografico di Villa Marzoni" allo Studio Tecnico Elio Manzini – V.le Giulio Cesare n. 267/a di Novara - C.F.MNZZE15D09G247N e P.I. 00869230037- verso un compenso pari a €. 908,41 IVA 22% e Cassa 4% comprese (di cui: per imponibile € 730,00 e Cassa 2% + I.V.A. 22% € 178,41);  
**Capitolo 3010 - Impegno n. 464** (Det. 001/L del 13.09.2017) per l'affidamento dei "Lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria della biblioteca e museo etnografico Villa Marzoni, alla Ditta Gieffe Costruzioni s.r.l. avente sede in Novara Via Agogna 45, C.F. e P.I. 02051450035, alle condizioni dell'offerta pervenuta tramite RDO su MEPA n. 1662795, verso un importo complessivo di spesa pari a € 33.836,00 I.V.A. 10% e oneri per la sicurezza compresi (imponibile € 30.760,00 + IVA 3.076,00);

**Capitolo 3010 - Impegno n. 539** (Det. 006/L del 17.11.2017) per l'affidamento dei lavori di realizzazione di due pilastri di rinforzo in muratura portante nel locale magazzino e di sistemazione della copertura e della relativa lattoneria di Villa Marzoni alla Ditta Gieffe Costruzioni s.r.l. di Novara - Via Agogna 45 - C.F. e P.I. 02051450035 – per un importo complessivo pari a Euro 4.515,50 (di cui Euro 4.105,00 di imponibile e Euro 410,50 quale IVA 10%);

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.  
Arch. Valeria Gatti

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151 e 153 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

Lì, 27.11.2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Dott.ssa Enrica Dorisi

*(firme autografe omesse ai sensi dell'Art. 3 del d.Lgs. n. 39/93)*