



**Comune di Tornaco**

**Provincia di Novara**

Comunicato ai Capigruppo

Il 16/6/2015 N. prot. 1170

**VERBALE SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE N. 26**

**OGGETTO: CONTRIBUTI PER IL RILASCIO DI PERMESSI DI COSTRUIRE E SANZIONI - DESTINAZIONE.**

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, addì **UNDICI** del mese di **GIUGNO** alle ore **18,30**, in Tornaco, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale della quale sono membri i Signori:

			<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
SARINO	Gaudenzio	Sindaco	X	
CATTANEO	Michela	Vice-Sindaco	X	
BERNASCONE	Domenico	Assessore	X	
			3	

Presiede la seduta il Sig. Gaudenzio Sarino nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione, il Segretario Comunale, Dr. Francesca Giuntini.

Il Presidente, verificata la validità della seduta, dichiara aperta la trattazione dell'argomento in oggetto.

## IL SINDACO

### VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 16, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ai sensi del quale il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione, secondo le modalità ivi indicate;
- l'art. 15 della Legge n. 10/1977 e l'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 ai sensi dei quali il mancato o ritardato versamento del contributo in argomento e la realizzazione delle opere in difformità dal titolo abilitativo possono comportare l'applicazione di penali e di sanzioni amministrative pecuniarie;
- l'art. 2, comma 8, della Legge n. 244/2007, come modificato dall'art. 2, comma 41, legge n. 10 del 2011 e poi dall'art. 10, comma 4-ter, legge n. 64 del 2013, ai sensi del quale "Per gli anni dal 2008 al 2014, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale"; tale disposizione, per effetto della legge n. 190/2014 (legge di stabilità 2015) è stata prorogata anche per l'anno 2015,
- l'art. 4, comma 3, della legge n. 10/2013 ai sensi del quale le maggiori entrate derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinate alla realizzazione di opere pubbliche di urbanizzazione, di recupero urbanistico e di manutenzione del patrimonio comunale in misura non inferiore al 50 per cento del totale annuo.

**RILEVATO**, quindi, che il Comune può applicare tali proventi alla parte corrente della spesa sino al limite del 75%, tenuto conto, tuttavia, della tipologia di interventi per i quali la Legge n. 10/2013 impone un vincolo di destinazione;

**ATTESA** la necessità di individuare e stabilire la destinazione delle entrate *de quibus*, sulla base delle disposizioni sopra richiamate e in considerazione degli interventi programmati.

**ACQUISITE** le informazioni dal Responsabile del Settore tecnico-urbanistico, dalle quali si rileva una previsione di entrata, a titolo di contributi per il rilascio di permessi di costruire, stimata in € 5.000,00.

**VALUTATO E RITENUTO** che tale somma possa essere così destinata:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	Euro	0,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	Euro	5.000,00
- acquisizione di aree	Euro	0,00
- eliminazione barriere architettoniche	Euro	0,00
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	Euro	0,00
<b>Totale</b>	<b>Euro</b>	<b>5.000,00</b>

### VISTO:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - cd. T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità.

**ACQUISITI** i sotto riportati pareri dei responsabili dei servizi:

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000:

Si esprime parere favorevole.

Tornaco, lì 11/6/2015

Il Responsabile del servizio tecnico

*f.to Alessandra Siviero*

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000:

Si esprime parere favorevole.

Tornaco, lì 11/6/2015

Il Responsabile del servizio finanziario

*F.to Liviana Righetti*

### **PROPONE**

1) Di destinare nel modo seguente i proventi derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni per violazioni in materia urbanistico-edilizia, ai sensi della normativa vigente, in riferimento ai quali si prevede di accertare la somma, per l'anno 2015, di € 5.000,00:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	Euro	0,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	Euro	5.000,00
- acquisizione di aree	Euro	0,00
- eliminazione barriere architettoniche	Euro	0,00
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	Euro	0,00

Totale Euro 5.000,00

2) Di provvedere, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2015.

3) Di dare atto che, in sede di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2015 da adottarsi con successiva delibera in vista della sua sottoposizione al Consiglio Comunale per l'approvazione nei termini di legge, le spese indicate al punto precedente saranno coperte con la previsione di adeguati stanziamenti negli interventi sopra indicati.

\*\*\*

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Udita la relazione del Sindaco;

Esaminata la suestesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del servizio finanziario e del Responsabile della polizia locale;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

### **DELIBERA**

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to *Gaudenzio Sarino*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Francesca Giuntini

---

---

Relazione di pubblicazione e dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune, nelle forme di legge, per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 16/6/2015

Trascorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra riportata, la medesima è definitivamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 3, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Francesca Giuntini

---

---

Eseguibilità

Ritenuta la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente deliberazione è immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Francesca Giuntini

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Li, 11/6/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Francesca Giuntini

---

---