



Comune di Tornaco

Provincia di Novara

Comunicato al Capogruppo di minoranza

Il 10/3/2010 N.prot. 796

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 18

OGGETTO: PROVENTI DELLE CONCESSIONI EDILIZIE - LEGGE 28/1/1977 N. 10 E SS.MM.II. - DESTINAZIONE

L'anno **Duemiladieci**, addì **SEDICI** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **18.00**
Nella casa comunale, convocata dal **Sindaco**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Cognome e nome		Presente	Assente
SARINO GAUDENZIO	Sindaco	x	
GRASSULLO STEFANIA	Assessore	x	
BERNASCONE DOMENICO	Assessore	x	
CALEFFI ROBERTO	Assessore	x	
CUSARO GIOVANNI	Assessore	x	
	Totale	5	

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dott. Francesco Lella, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Gaudenzio Sarino, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 3 della legge 28/1/1977 n. 10 " Norme per la edificabilità dei suoli" che stabilisce la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e del costo di costruzione per il rilascio delle concessioni edilizie,

Richiamato l'art. 15 della citata legge, come sostituito dall'art. 2 della legge 28/2/1985 n. 47 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico- edilizia, sanzioni, recupero e sanatoria delle opere edilizie",

Atteso che ai sensi dell'art. 12 della soprarichiamata legge n. 10/77 i proventi delle concessioni e delle sanzioni sono destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione e a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio,

Ricordati altresì gli obblighi derivanti dall'applicazione dell'articolo 32 della legge 28/2/1986 n. 41 e dell'art. 24 della legge 5/2/1992 n. 104 ove sono previsti specifici piani comunali di eliminazione di barriere architettoniche,

Valutata pertanto l'opportunità e la necessità di stabilire una destinazione delle somme che saranno introitate per proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni, sulla base degli interventi programmati,

Acquisita, in proposito, la relazione del responsabile del settore tecnico urbanistico, dalla quale si rileva una previsione di entrata stimata in € 64.000,00 di cui € 2.000,00 previsti al Titolo III dell'Entrata come proventi derivanti da sanzioni per violazioni alle norme urbanistiche, e che tale somma può essere così destinata:

• opere di urbanizzazione primaria e secondaria	€ 10.000,00
• risanamento complessi edilizi nei centri storici	€ 22.000,00
• acquisizione di aree	===
• eliminazione barriere architettoniche	===
• manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	€ 32.000,00

Visto il D.lgs. n. 267/2000,

Visto lo Statuto comunale e il Regolamento di contabilità,

Visti i sottoindicati pareri dei responsabili dei servizi:

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

si esprime parere favorevole.

Tornaco, lì 16/2/2010

Il responsabile del servizio
F.to Stefania Grassullo

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n.267/2000 e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

si esprime parere favorevole.

Tornaco, lì 16/2/2010

Il responsabile del servizio finanziario
F.to Liviana Righetti

ad unanimità dei voti,

DELIBERA

Di destinare nel modo seguente i proventi da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistico-edilizia, ex legge 28/1/1977 n. 10 e ss.mm.ii. i cui accertamenti sono stimati per l'anno 2010 complessivamente in € 64.000,00 così suddivisi

Entrata -

titolo III - entrate extratributarie

risorsa 3053007 - Proventi da sanzioni per violazioni norme edilizie € 2.000,00

titolo IV - entrate da alienazioni e trasferimenti di capitale

risorsa 4054035 - proventi da concessioni edilizie € 32.000,00

" 4054036 - proventi da conc. edilizie per spese correnti € 30.000,00

Destinazione - Spesa per:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria € 10.000,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici € 22.000,00
- acquisizione di aree ===
- eliminazione barriere architettoniche ===
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale € 32.000,00

Di iscrivere le previsioni come sopra determinate nello schema di Bilancio annuale di previsione per l'anno 2010 da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale.

Di rendere, con separata ed unanime votazione, la medesima immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000.



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to *Gaudenzio Sarino*

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to *Francesco Lella*

Relazione di pubblicazione e dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune, nelle forme di legge, per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 10/3/2010

Trascorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra riportata, la medesima è definitivamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 3, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to *Francesco Lella*

Eseguibilità

Ritenuta la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente deliberazione è immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to *Francesco Lella*

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Li, 16/2/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to *Francesco Lella*
