



COMUNE DI TORNACO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARSI A RESIDENZA, AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE PER L'ANNO 2014.

L'anno Duemilaquattordici , addì 24 del mese di LUGLIO alle ore 21,00 presso la Sala Consiliare di Via Marconi 2, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di 1^a convocazione, il CONSIGLIO COMUNALE. Regolarmente convocati, all'appello risultano i Consiglieri:

GAUDENZIO	Sarino	Sindaco
CATTANEO	Michela	
RINO	Marco	
BELLAN	Simone	
BISAGNI	Andrea Giovanni	
CALDARELLI	Giovanni	
MONFRINOTTI	Clementina	
BETTENZOLI	Emanuela	
CREMONA	Giuseppe	
GERBINO	Pierantonio	
UBEZIO	Mario Giuseppe	

TOTALE

Presente	Assente
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
10	1

Presiede il Sig. Gaudenzio Sarino, nella sua qualità di SINDACO-Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il dott. Russo Alfonso, Segretario comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Partecipa anche l'assessore esterno Sig. Bernascone Domenico.

IL SINDACO

VISTO:

- l'art. 172, comma 1, lett. c), del T.U. Enti Locali di cui al D.lgs 18.08.2000, n. 267, a norma del quale costituisce allegato del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale si verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, e con la quale si stabiliscono i prezzi di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

CONSIDERATO CHE:

- E' stata effettuata una ricognizione sul patrimonio immobiliare del Comune di Tornaco;
- Da tale ricognizione è risultato che il Comune di Tornaco non dispone di aree e fabbricati di cui alle richiamate Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978 da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- Allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione sopra detti, in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potrebbero essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie;
- La Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 2 del 24/06/2014, ha dato atto di quanto sopra;
- Con D.M. del 29 aprile 2014, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 e pluriennale per gli anni 2014, 2015 e 2016 da parte degli enti locali è stato differito al 31/07/2014;

RITENUTO:

- Di dover prendere atto di tale esito negativo della verifica quale documento allegato al bilancio 2014, al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale e programmatica 2014/2016, da approvarsi seduta stante con successiva deliberazione;

PROPONE

Di dare atto che allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione di cui in premessa, in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457 - che potrebbero essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.

Di dare atto che l'adottanda deliberazione costituirà allegato al bilancio di previsione 2014.

Inoltre, con successiva votazione, di

DICHIARARE

la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267 del 2000

Il Responsabile del servizio tecnico, in ordine alla regolarità tecnica della suesposta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to Geom. Siviero Alessandra

Il Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile della suesposta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
f.to Righetti Liviana

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta e l'esposizione orale del Presidente;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili;

Ritenuto di provvedere in merito;

All'unanimità dei voti resi per alzata di mano

Favorevoli n. 10

Astenuti: =

Contrari: =

DELIBERA

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente il Consiglio Comunale, con voti resi per alzata di mano

Favorevoli n. 10

Astenuti: =

Contrari: =

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Di quanto innanzi è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO

F.to Gaudenzio Sarino

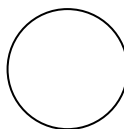
IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Alfonso Russo

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data 29/7/2014



Il Segretario Comunale

Dr. Alfonso Russo

ATTESTAZIONE

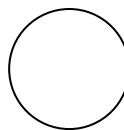
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data



Il Segretario Comunale

Dr. Alfonso Russo

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Tornaco, li 24/7/2014

Il Segretario Comunale

Dr. Alfonso Russo