



**Comune di Tornaco**

**Provincia di Novara**

Comunicato al Capogruppo di minoranza

Il 12/2/2011 N.prot. 403

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 8**

**OGGETTO: PROVENTI DELLE CONCESSIONI EDILIZIE - D.P.R. N. 380/2001 E SS.MM.II. - DESTINAZIONE**

L'anno **Duemilaundici**, addì **QUATTRO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **15.00**  
Nella casa comunale, convocata dal **Sindaco**, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Cognome e nome		Presente	Assente
SARINO GAUDENZIO	Sindaco	x	
GRASSULLO STEFANIA	Assessore	x	
BERNASCONE DOMENICO	Assessore	x	
CALEFFI ROBERTO	Assessore	x	
CUSARO GIOVANNI	Assessore	x	
	Totale	5	

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dott. Angelo Monolo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Gaudenzio Sarino, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 10 del DPR 6 giugno 2001 n. 380 che ha subordinato, in sostituzione della precedente legge 28/1/1977 n. 10 " Norme per la edificabilità dei suoli", gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio al rilascio del **permesso di costruire**, da parte del Sindaco, dietro pagamento del **contributo di costruzione** commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e del costo di costruzione,

Richiamato l'art. 15 della citata legge, come sostituito dall'art. 2 della legge 28/2/1985 n. 47 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico- edilizia, sanzioni, recupero e sanatoria delle opere edilizie",

Visto l'art. 4 della L.R. n. 15/89 e dato atto che per il corrente anno non sono state presentate domande da parte di legali rappresentanti delle confessioni religiose,

Atteso che ai sensi dell'art. 136, commi 1 e 2, del soprarichiamato DPR n. 380/2001 è stata disposta l'abrogazione dell'art. 12 della legge 10/77 che disponeva i vincoli di destinazione dei proventi in oggetto e che, con decorrenza 30 giugno 2003 (ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 122/2002 convertito con la legge 1/8/2002 n. 185) è cessato il vincolo di destinazione dei contributi di costruzione riscossi ai sensi dell'art. 16 del DPR n. 380/2001 (prima denominati oneri di urbanizzazione e riscossi ai sensi dell'art. 12 della legge n. 10d del 1977) ed è stato anche eliminato il conto corrente vincolato presso la tesoreria del Comune, dove i suddetti proventi affluivano,

Dato atto pertanto che i contributi di costruzione sono riscossi con le stesse modalità previste per le altre entrate comunali e i relativi introiti, non più condizionati dal vincolo di destinazione, entrano, secondo il principio dell'unità di Bilancio, nel totale delle entrate che finanzia indistintamente il totale delle spese,

Ricordati altresì gli obblighi derivanti dall'applicazione dell'articolo 32 della legge 28/2/1986 n. 41 e dell'art. 24 della legge 5/2/1992 n. 104 e dato atto che per il 2011 non sono previsti specifici piani comunali di eliminazione di barriere architettoniche,

Visto il Decreto legge n. 225/2010, conosciuto come "Decreto milleproroghe" con il quale viene prorogato al 31/3/2011 l'utilizzo dei oneri di urbanizzazione nella misura del 75% per coprire la spesa corrente,

Valutata pertanto l'opportunità e la necessità di stabilire una destinazione delle somme che saranno introitate per proventi dei permessi di costruire, sulla base degli interventi programmati, dando atto che, se la normativa dovesse cambiare dopo il 31 marzo, si provvederà alle necessarie variazioni al Bilancio

Acquisita, in proposito, la relazione del responsabile del settore tecnico urbanistico, dalla quale si rileva una previsione di entrata stimata in € 40.000,00 e che tale somma può essere così destinata:

- spese di investimento 25% € 10.000,00
- spesa corrente 75% € 30.000,00

Visto il D.lgs. n. 267/2000,

Visto lo Statuto comunale e il Regolamento di contabilità,

Visti i sottoindicati pareri dei responsabili dei servizi:

## PROPONE

Di destinare nel modo seguente i proventi da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistico-edilizia, ex legge n. 380/2001 e ss.mm.ii. i cui accertamenti sono stimati per l'anno 2011 complessivamente in € 40.000,00 così suddivisi:

### Entrata -

titolo IV - entrate da alienazioni e trasferimenti di capitale

risorsa 4054035 - proventi da concessioni edilizie

€ 10.000,00

" 4054036 - proventi da conc. edilizie per spese correnti

€ 30.000,00

## Destinazione - Spesa per:

- Spesa corrente liberamente utilizzabile € 20.000,00 - 50%
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale del verde e delle strade € 10.000,00 - 25%
- Spese di investimento (comprensiva di eliminazione barriere arch.) € 10.000,00 - 25%

Di iscrivere le previsioni come sopra determinate nello schema di Bilancio annuale di previsione per l'anno 2011 da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale.

Di rendere, con separata ed unanime votazione, la medesima immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000.

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

si esprime parere favorevole.

Tornaco, lì 4/2/2011

Il responsabile del servizio  
F.to Stefania Grassullo

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n.267/2000 e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs n.267/2000:

si esprime parere favorevole.

Tornaco, lì 4/2/2011

Il responsabile del servizio finanziario  
F.to Liviana Righetti

## LA GIUNTA COMUNALE

Viste le suestese proposte di deliberazione, e ritenuto di approvare le stesse

Visti i conseguenti pareri e attestazioni di cui agli artt. 49, comma 1, D.Lgs n.267/2000 e 153, comma 5, D.Lgs n.267/2000,

ad unanimità dei voti,

## DELIBERA

Di fare proprio e adottare quanto enunciato nella suestesa proposta di deliberazione, nel suo intero contenuto, e di rendere altresì, con separata ed unanime votazione, la medesima immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267/2000.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to *Gaudenzio Sarino*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to *Angelo Monolo*

---

---

Relazione di pubblicazione e dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune, nelle forme di legge, per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 12/2/2011

Trascorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra riportata, la medesima è definitivamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 3, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to *Angelo Monolo*

---

---

Eseguibilità

Ritenuta la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente deliberazione è immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to *Angelo Monolo*

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Li, 4/2/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to *Angelo Monolo*

---

---