

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI TORNAO
 Via Marconi n° 7 - 28070 Tornaco (NO)
 Tel.: 0321-946118 - Fax: 0321-944977
 Codice Fiscale: 900510008 - Partita IVA: 05417200039
 e-mail: tornac@comune.tornaco.nv.it
 P. E. C.: tornac@pec.comune.tornaco.nv.it
 Web: http://www.comune.tornaco.nv.it

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 L.R. N° 56/77 e s.m.l.

PROPOSTA TECNICA del PROGETTO PRELIMINARE

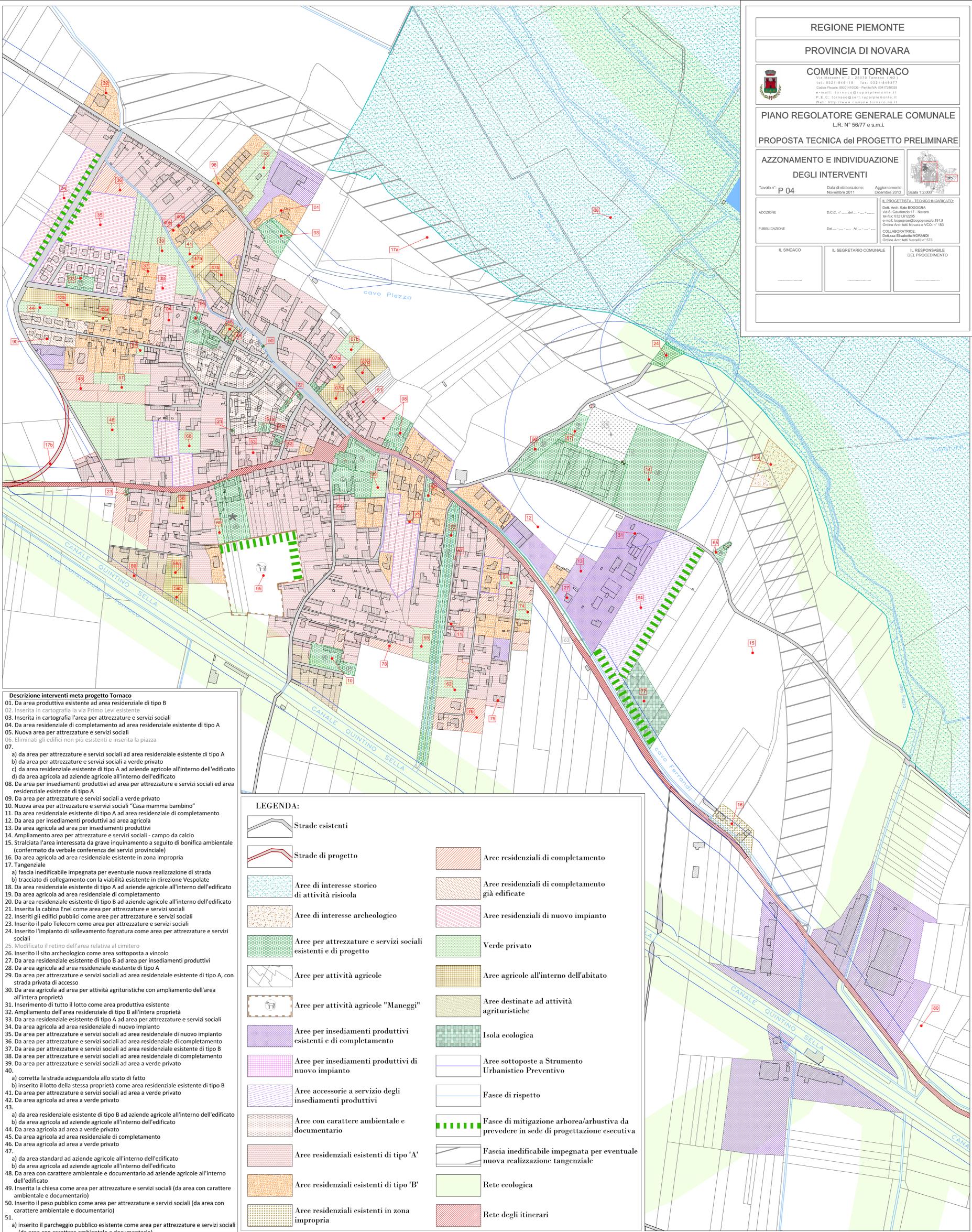
**AZZONAMENTO E INDIVIDUAZIONE
DEGLI INTERVENTI**

Tavola n° **P 04** Data di elaborazione: Novembre 2011 Aggiornamento: Dicembre 2013 Scala: 1:2.000

ADDORE: D.C.C. n° ... 98 ... **IL PROGETTISTA: INGEGNERATO:**
 Dott. Arch. Elio BOGGIOLA
 via S. Gaetano 17 - Novara
 telefono: 0321-812204
 e-mail: boggiola@boggiola.com
 Codice Attività Novara e COD. n° 183

PUBBLICAZIONE: Del Al **COLLABORATRICE:**
 Dott.ssa Elisabetta MORANDI
 Codice Attività Novara: n° 973

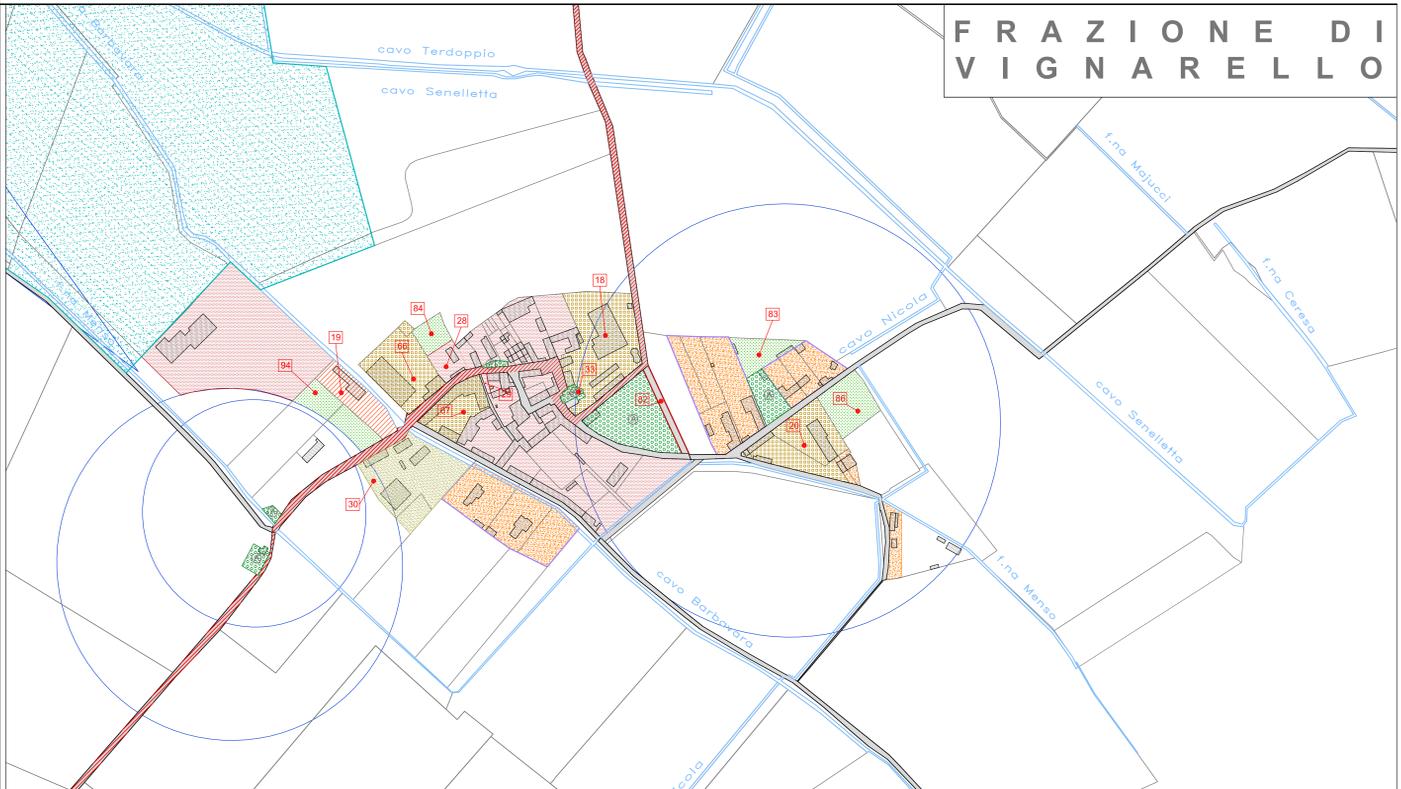
IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



- Descrizione interventi meta progetto Tornaco**
01. Da area produttiva esistente ad area residenziale di tipo B
 02. Inserita in cartografia la via Primo Levi esistente
 03. Inserita in cartografia l'area per attrezzature e servizi sociali
 04. Da area residenziale di completamento ad area residenziale esistente di tipo A
 05. Nuova area per attrezzature e servizi sociali
 06. Eliminati gli edifici non più esistenti e inserita la piazza
 07.
 - a) da area per attrezzature e servizi sociali ad area residenziale esistente di tipo A
 - b) da area per attrezzature e servizi sociali a verde privato
 - c) da area residenziale esistente di tipo A ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 - d) da area agricola ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 08. Da area per insediamenti produttivi ad area per attrezzature e servizi sociali ed area residenziale esistente di tipo A
 09. Da area per attrezzature e servizi sociali a verde privato
 10. Nuova area per attrezzature e servizi sociali "Casa mamma bambino"
 11. Da area residenziale esistente di tipo A ad area residenziale di completamento
 12. Da area per insediamenti produttivi ad area agricola
 13. Da area agricola ad area per insediamenti produttivi
 14. Ampliamento area per attrezzature e servizi sociali - campo da calcio
 15. Stralciato l'area interessata da grave inquinamento a seguito di bonifica ambientale (confermato da verbale conferenza dei servizi provinciale)
 16. Da area agricola ad area residenziale esistente in zona impropria
 17. Tangenziale
 - a) fascia ineditabile impegnata per eventuale nuova realizzazione di strada
 - b) tracciato di collegamento con la viabilità esistente in direzione Vespolate
 18. Da area residenziale esistente di tipo A ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 19. Da area agricola ad area residenziale di completamento
 20. Da area residenziale esistente di tipo B ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 21. Inserita la cabina Enel come area per attrezzature e servizi sociali
 22. Inseriti gli edifici pubblici come aree per attrezzature e servizi sociali
 23. Inserito il palo Telecom come area per attrezzature e servizi sociali
 24. Inserito l'impianto di sollevamento fognatura come area per attrezzature e servizi sociali
 25. Modificato il retino dell'area relativa al cimitero
 26. Inserito il sito archeologico come area sottoposta a vincolo
 27. Da area residenziale esistente di tipo B ad area per insediamenti produttivi
 28. Da area agricola ad area residenziale esistente di tipo A
 29. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area residenziale esistente di tipo A, con strada privata di accesso
 30. Da area agricola ad area per attività agrituristiche con ampliamento dell'area all'intera proprietà
 31. Inserimento di tutto il lotto come area produttiva esistente
 32. Ampliamento dell'area residenziale di tipo B all'intera proprietà
 33. Da area residenziale esistente di tipo A ad area per attrezzature e servizi sociali
 34. Da area agricola ad area residenziale di nuovo impianto
 35. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area residenziale di nuovo impianto
 36. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area residenziale di completamento
 37. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area residenziale esistente di tipo B
 38. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area residenziale di completamento
 39. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area a verde privato
 40.
 - a) corretta la strada adeguandola allo stato di fatto
 - b) inserito il lotto della stessa proprietà come area residenziale esistente di tipo B
 41. Da area per attrezzature e servizi sociali ad area a verde privato
 42. Da area agricola ad area a verde privato
 43.
 - a) da area residenziale esistente di tipo B ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 - b) da area agricola ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 44. Da area agricola ad area a verde privato
 45. Da area agricola ad area residenziale di completamento
 46. Da area agricola ad area a verde privato
 47.
 - a) da area standard ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 - b) da area agricola ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 48. Da area con carattere ambientale e documentario ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 49. Inserita la chiesa come area per attrezzature e servizi sociali (da area con carattere ambientale e documentario)
 50. Inserito il peso pubblico come area per attrezzature e servizi sociali (da area con carattere ambientale e documentario)
 51.
 - a) inserito il parcheggio pubblico esistente come area per attrezzature e servizi sociali (da area con carattere ambientale e documentario)
 - b) inserita in cartografia la strada esistente di accesso al parcheggio
 52. Inserito l'ufficio postale come area per attrezzature e servizi sociali (da area con carattere ambientale e documentario)
 53. Da area con carattere ambientale e documentario ad area residenziale esistente di tipo "A"
 54. Da area residenziale esistente di tipo "B" ad area ad area per attrezzature e servizi sociali
 55. Da area residenziale esistente di tipo "A" ad area a verde privato
 56. Inserita la strada esistente in cartografia di PRG
 57. Inserita la strada esistente in cartografia di PRG
 58. Da area residenziale esistente di tipo "A" ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 59.
 - a) da area residenziale esistente di tipo "A" ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 - b) da area agricola ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 60. Da area agricola ad area a verde privato
 61. Da area residenziale di completamento ad area a verde privato
 62. Da area residenziale di completamento ad area a verde privato
 63. Inserita la pista ciclabile esistente in cartografia di PRG
 64. Da area agricola ad area accessoria a servizio degli insediamenti produttivi
 65. Inserita la chiesa come area per attrezzature e servizi sociali (da area agricola)
 66. Da area agricola ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 67. Da area agricola ad aziende agricole all'interno dell'edificio
 68. Da area residenziale di nuovo impianto a verde privato
 69. Stralciato
 70. Inserita la stradina di accesso esistente in cartografia di PRG
 71. Ampliata l'area residenziale di tipo B all'intera proprietà (da area residenziale di completamento)
 72. Da area agricola ad area per attrezzature e servizi sociali
 73. Da area agricola ad area a verde privato
 74. Da area residenziale di completamento ad area a verde privato
 75. Inserito in cartografia il ripetitore per telefonia mobile
 76. Da area agricola ad area residenziale di completamento
 77. Da area agricola ad isola ecologica
 78. Da area agricola ad area residenziale di completamento
 79. Da area agricola ad area residenziale di tipo A
 80. Da area produttiva esistente e di completamento ad area agricola
 81. Da area agricola ad area residenziale di tipo A
 82. Da area per attrezzature e servizi sociali a viabilità di progetto
 83. Da area agricola ad area a verde privato
 84. Da area agricola ad area a verde privato
 85. Stralciato
 86. Da area agricola ad area a verde privato
 87. Da area agricola ad area a verde privato
 88. Da area agricola ad area agricola di interesse paesistico
 89. Da area agricola ad area residenziale di tipo A
 90. Da area residenziale di completamento ad area residenziale di completamento già edificata
 91. Inserita la rete ecologica prevista dal PTP
 92. Inserita la rete degli itinerari prevista dal PTP
 93. Inserito un Parco Urbano sulla testa del Cavo Plezza
 94. Da area agricola ad area a verde privato
 95. Da area agricola ad area agricola "Maneggi"
 96. Inserita l'area verde esistente come area per attrezzature e servizi sociali
 97. Inserito il parcheggio esistente come area per attrezzature e servizi sociali
 98. Stralciato il parcheggio privato come area per attrezzature e servizi sociali

LEGENDA:

	Strade esistenti		Aree residenziali di completamento
	Strade di progetto		Aree residenziali di completamento già edificate
	Aree di interesse storico di attività risicola		Aree residenziali di nuovo impianto
	Aree di interesse archeologico		Verde privato
	Aree per attrezzature e servizi sociali esistenti e di progetto		Aree agricole all'interno dell'abitato
	Aree per attività agricole		Aree destinate ad attività agrituristiche
	Aree per attività agricole "Maneggi"		Isola ecologica
	Aree per insediamenti produttivi esistenti e di completamento		Aree sottoposte a Strumento Urbanistico Preventivo
	Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto		Fasce di rispetto
	Aree accessorie a servizio degli insediamenti produttivi		Fasce di mitigazione arborea/arbustiva da prevedere in sede di progettazione esecutiva
	Aree con carattere ambientale e documentario		Fascia ineditabile impegnata per eventuale nuova realizzazione tangenziale
	Aree residenziali esistenti di tipo 'A'		Rete ecologica
	Aree residenziali esistenti di tipo 'B'		Rete degli itinerari
	Aree residenziali esistenti in zona impropria		



FRAZIONE DI VIGNARELLO